

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNNICOLAU ROMÂN
Nr. 6095/24.12.2019

DE ACORD

PRIMAR
MUNGE DUMITRU MARIN



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

pentru documentația

PUZ pentru: “Introducere teren in intravilan pentru infiintare PARC INDUSTRIAL EUROBUSINESS PARC V, Comuna Sannicolau Roman, Sat Sannicolau Roman”

Document elaborat în conformitate cu Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”

- Persoană responsabilă din partea Comunei comunei Sânnicolau Român: Gangos Corina Nicoleta
- Reprezentant beneficiar Comuna Sânnicolau Român: Munge Dumitru Marin
- Reprezentant proiectant SC CID ARHITECT DAN COSTA SRL - arhitect DAN COSTA

a) detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și a consulta publicul:

a.1- data și modalitatea prin care a fost făcută publică intenția de a elabora documentația

11.11.2019 a fost afișat la sediul Comunei Sânnicolau Roman și publicat pe pagina proprie de internet www.sinnicolauroman.ro anunțul privind Etapa I-Intenția de elaborare plan urbanistic zonal

a.2- datele și modalitatea prin care au fost făcute publice afișarea documentației și întâlnirile pentru prezentare și dezbateri

27.11.2019 a fost afișat la sediul Comunei Sânnicolau Român și publicat pe pagina proprie de internet www.sinnicolauroman.ro anunțul privind Etapa II-Elaborare a propunerilor de P.U.Z.

a.3- datele și locurile tuturor întâlnirilor :

– în etapa prezentării soluției de referință,

11.11.2019 ora 10,00 la sediul Comunei Sânnicolau Român

– dacă este cazul, după elaborarea soluției finale, înainte de aprobare

nu a fost cazul

a.4 - datele de transmitere a anunțurilor optionale și numărul lor (scrisori, presă, invitații la întâlniri, buletine informative, publicații, etc.)

– pentru anunțarea intenției

nu a fost cazul

– pentru anunțarea prezentării propunerilor soluției de referință

nu a fost cazul

a.5 - identificarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări (denumire, adresă); dacă au participat la dezbateri sau au trimis petiții

au fost notificate un număr de trei proprietari vecini: MOTOC IOAN și IOANA, nr, cad 53643, SC PIEDRO PROD COM SRL, nr, cad 51021, SC EST MOTORCYCLE SRL, nr, cad 53646, aceștia nu au participat la dezbateri și nu au trimis petiții.

a.6 - identificarea membrilor grupului de lucru care au primit notificări (denumire, adresă)

nu a fost cazul

a.6 - persoane fizice / persoane juridice (număr) care au participat la proces (denumire, adresă, telefon, reprezentant)

la prezentarea propunerilor soluției de referință nu s-a prezentat nimeni

b) rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului:

b.1. modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public și le introduce în documentație

– după publicarea anunțului de intenție de elaborare a documentației de urbanism

nu a fost cazul

– după prezentarea propunerilor soluției de referință, înainte de obținerea avizelor

nu a fost cazul

b.2. probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

– după etapa anunțării intenției

nu a fost cazul

– după prezentarea propunerilor soluției de referință, înainte de obținerea avizelor

nu a fost cazul

b.3. alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

nu a fost cazul

c) modalitatea în care a fost finanțat procesul de informare / consultare

c.1. de către beneficiar COMUNA SÂNNICOLAU ROMÂN.

Propunem următoarele:

Aprobarea documentației

Raportul va fi transmis structurii de specialitate a Consiliului Județean în vederea avizării.

Raportul va fi făcut public împreună cu anunțul privind posibilitatea de contestare, astfel:

- prin grija autorității publice competente să aprobe documentația prin:

- afișare la sediul primăriei

- publicare pe pagina proprie de internet

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu **REGULAMENTUL LOCAL** de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism - PUG/PUZ/PUD și, după publicarea lui, fundamentează Hotărârea consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului la care se referă.

În vederea fundamentării tehnice a hotărârii, autoritățile administrației publice pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Anexe la raport

- anunțul privind Etapa I-Intenția de elaborare plan urbanistic zonal nr.5261/11.11.2019
- anunțul privind Etapa II-Elaborare a propunerilor de P.U.Z. nr. 5555/27.11.2019
- proces verbal al dezbaterii publice nr.6093/23.12.2019

Întocmit în 4 exemplare, la data 24.12.2019.

Responsabil:

Gangos Corina- Nicoleta – administrator public

De acord / luat la cunoștință / cu / fără divergență

Beneficiar: COMUNA SÂNNICOLAU ROMÂN prin reprezentant Munge Dumitru- Marin

Proiectant: SC CID ARHITECT DAN COSTA SRL - arhitect DAN COSTA